

ДОГОВОР № 9

Г.Санкт-Петербург

«16» марта 2017 г.

Товарищество собственников недвижимости (жилья) «Южная Долина», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Правления ТСН (Ж) Афанашенко П.К. действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Балтстрой», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Петрова Ю.М. действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

ЗАКАЗЧИК передает, а ПОДРЯДЧИК принимает на себя выполнение работ по ремонту фасада здания по адресу: 188645, Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Доктора Сотникова, д.5

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость работ по настоящему договору составляет: 38500,00 руб. (тридцать восемь тысяч пятьсот рублей 00 копеек), в т.ч. НДС-18% - 5872,88 руб. (пять тысяч восемьсот семьдесят два рубля 88 коп.) на дату подписания договора.

Перечень необходимых работ:

-Изготовление поясков из листов с полимерным покрытием 40 м
Установка поясков над квартирами 9 этажа.
Промазка всех стыков полиуретановой мастикой
Установка крышки на вертикальном коробе.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Началом работ считается дата подписания договора.
3.2. Окончанием работ считается дата подписания ЗАКАЗЧИКОМ акта приемки выполненных работ.
3.3. ПОДРЯДЧИК обязуется выполнить работы по настоящему договору в течение 10 рабочих дней с момента начала работ, исключая те дни, когда по метеоусловиям продолжение выполнения работ будет неблагоприятным образом сказываться на качестве выполненных работ или противоречить нормам охраны труда.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН.

ПОДРЯДЧИК ОБЯЗУЕТСЯ:

4.1. Выполнить порученные работы в соответствии с установленными сроками.
4.2. Проводить работы в соответствии с требованиями СНиП (часть3) «Техника безопасности в строительстве».
4.3. Подрядчик несет гарантийную ответственность за качество выполненных работ в течение 1 (одного) года с момента подписания акта выполненных работ.

ЗАКАЗЧИК ОБЯЗУЕТСЯ:

4.3. Оплатить работу в определенные договором сроки.
4.4. Обеспечить необходимыми помещениями, охраной оборудования и материалов.
4.5. Обеспечить возможность использования электроэнергии.

5. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Все приложения и дополнения к настоящему договору являются действительными, если они совершены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями сторон.
5.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

6. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ПОДРЯДЧИК

ООО «Балтстрой»
195027, г.Санкт-Петербург
Ул.Якорная, д.3, корп.4, литер А
ИНН 7806492382 КПП 780601001
р/с 40702810355130002418
Северо-Западный Банк ПАО "Сбербанк России"
г. Санкт-Петербург
к/с 30101810500000000653
БИК 044030653

Генеральный директор ООО «Балтстрой»

/ Петров Ю.М./

ЗАКАЗЧИК

ТСН (Ж) «Южная Долина»
188645, Ленинградская обл., г. Всеволожск,
ул. Доктора Сотникова, дом 5
ИНН/КПП 4703116750/470301001
р/с 40703810755410000218
Северо-Западный Банк ПАО "Сбербанк России"
г. Санкт-Петербург
К/с 30101810500000000653
БИК 044030653

Председатель Правления ТСН (Ж) «Южная Долина»

/Афанашенко П.К./

