

## ДОГОВОР № 12

г.Санкт-Петербург

«29» августа 2017 г.

Товарищество собственников недвижимости (жилья) «Южная Долина», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Правления ТСН (Ж) Афанашенко П.К. действующего на основании Устава, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Петров Юрий Михайлович, действующий на основании Свидетельства, в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

ЗАКАЗЧИК передает, а ПОДРЯДЧИК принимает на себя выполнение кровельных работ на лифтовой №2 по адресу: 188645, Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Доктора Сотникова, д.3

### 2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость работ по настоящему договору составляет: 4400,00 руб. (четыре тысячи четыреста рублей 00 коп.)

#### Перечень необходимых работ:

1 Разборка оцинкованного покрытия зонта дымохода	2 м2
2 Установка вытяжной трубы	1шт
3 Монтаж оцинкованного покрытия	2м2
4 Промазка 2 газовых труб полиуретановой мастикой	

### 3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Началом работ считается дата подписания договора.

3.2. Окончанием работ считается дата подписания ЗАКАЗЧИКОМ акта приемки выполненных работ.

3.3. ПОДРЯДЧИК обязуется выполнить работы по настоящему договору в течение 7 рабочих дней с момента начала работ, исключая те дни, когда по метеоусловиям продолжение выполнения работ будет неблагоприятным образом сказываться на качестве выполненных работ или противоречить нормам охраны труда.

### 4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН.

#### ПОДРЯДЧИК ОБЯЗУЕТСЯ:

4.1. Выполнить порученные работы в соответствии с установленными сроками.

4.2. Проводить работы в соответствии с требованиями СНиП (часть3) «Техника безопасности в строительстве».

4.3. Подрядчик несет гарантийную ответственность за качество выполненных работ в течение 1 (одного) года с момента подписания акта выполненных работ.

#### ЗАКАЗЧИК ОБЯЗУЕТСЯ:

4.3. Оплатить работу в определенные договором сроки.

4.4. Обеспечить необходимыми помещениями, охраной оборудования и материалов.

4.5. Обеспечить возможность использования электроэнергии.

### 5. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Все приложения и дополнения к настоящему договору являются действительными, если они совершены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями сторон.

5.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

### 6. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

#### ПОДРЯДЧИК

ИП Петров Юрий Михайлович  
195279, г. Санкт-Петербург  
пр-кт Индустриальный, д.35, корп.1, кв. 24  
ИНН 780612546685  
р/с 40802810300000900358  
АО БАНК «ПСКБ»  
г. Санкт-Петербург  
к/с 3010181000000000852  
БИК 044030852  
ОГРНИП 317784700193331  
Индивидуальный предприниматель

/ Петров Ю.М./

#### ЗАКАЗЧИК

ТСН (Ж) «Южная Долина»  
188645, Ленинградская обл., г. Всеволожск,  
ул. Доктора Сотникова, дом 5  
ИНН/КПП 4703116750/470301001  
р/с 40703810755410000218  
Северо-Западный Банк ПАО "Сбербанк России"  
г. Санкт-Петербург  
к/с 30101810500000000653  
БИК 044030653

Председатель Правления ТСН (Ж) «Южная Долина»

/Афанашенко П.К./

М.П.

