

ДОГОВОР № 18

г.Санкт-Петербург

«2» мая 2017 г.

Товарищество собственников недвижимости (жилья) «Южная Долина», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Правления ТСН (Ж) Афанашенко П.К. действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Балтстрой», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Петрова Ю.М. действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

ЗАКАЗЧИК передает, а ПОДРЯДЧИК принимает на себя выполнение работ по герметизации стоек и коробов остеклений лоджий (средний пролет S- 160м2) по адресу: 188645, Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Доктора Сотникова, д.5

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость работ по настоящему договору составляет: 28700,00 руб. (двадцать восемь тысяч семьсот рублей 00 коп.), в т.ч. НДС-18% - 4377,97 руб. (четыре тысячи триста семьдесят семь рублей 97 коп.) на дату подписания договора.

Перечень необходимых работ:

- | | |
|---|---------|
| 1 Ремонт 9 коробов, закрывающие межэтажные плиты | |
| - Устранение щелей уголками из листа с полимерным покрытием | 4 места |
| - Уплотнение соединений заклепками | 46 мест |
| - Установка торцевых заглушек в коробах 2 и 3этажей | 2 шт. |
| - Промазка полиуретановой мастикой горизонтальных и вертикальных стыков | 56м.п. |
| 2 Промазка полиуретановой мастикой вертикальных стоек остекления | 94м.п. |

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Началом работ считается дата подписания договора.

3.2. Окончанием работ считается дата подписания ЗАКАЗЧИКОМ акта приемки выполненных работ.

3.3. ПОДРЯДЧИК обязуется выполнить работы по настоящему договору в течение 10 рабочих дней с момента начала работ, исключая те дни, когда по метеоусловиям продолжение выполнения работ будет неблагоприятным образом сказываться на качестве выполненных работ или противоречить нормам охраны труда.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН.

ПОДРЯДЧИК ОБЯЗУЕТСЯ:

4.1. Выполнить порученные работы в соответствии с установленными сроками.

4.2. Проводить работы в соответствии с требованиями СНиП (часть3) «Техника безопасности в строительстве».

4.3. Подрядчик несет гарантийную ответственность за качество выполненных работ в течение 1 (одного) года с момента подписания акта выполненных работ.

ЗАКАЗЧИК ОБЯЗУЕТСЯ:

4.3. Оплатить работу в определенные договором сроки.

4.4. Обеспечить необходимыми помещениями, охраной оборудования и материалов.

4.5. Обеспечить возможность использования электроэнергии.

5. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Все приложения и дополнения к настоящему договору являются действительными, если они совершены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями сторон.

5.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

6. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ПОДРЯДЧИК

ООО «Балтстрой»
195027, г.Санкт-Петербург
Ул.Якорная, д.3, корп.4, литер А
ИНН 7806492382 КПП 780601001
р/с 40702810355130002418
Северо-Западный Банк ПАО "Сбербанк России"
г. Санкт-Петербург
к/с 30101810500000000653
БИК 044030653

Генеральный директор ООО «Балтстрой»

/ Петров Ю.М./

ЗАКАЗЧИК

ТСН (Ж) «Южная Долина»
188645, Ленинградская обл., г.Всеволожск,
ул. Доктора Сотникова, дом 5
ИНН/КПП 4703116750/470301001
р/с 40703810755410000218
Северо-Западный Банк ПАО "Сбербанк России"
г. Санкт-Петербург
К/с 30101810500000000653
БИК 044030653

Председатель Правления ТСН (Ж) «Южная Долина»

/Афанашенко П.К./

