**ПРОТОКОЛ № 3/2014**

**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

**собственников Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу:** 188640, Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, микрорайон Южный, ул. Доктора Сотникова, д. 1

Место проведения заседания: 188640, Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, микрорайон Южный, ул. Доктора Сотникова, д. 3

Форма проведения заседания: заочная

Вид заседания: внеочередное

Дата и время проведения заседания: с «01» ноября 2014 года по «14» ноября 2014 года, сбор листов для голосования (бюллетеней) в рабочие часы диспетчера ТСЖ «Южная Долина»

Дата составления протокола: «15» ноября 2014 г.

Время составления протокола: 12-00

На дату проведения Общего собрания зарегистрировано 5 239,59 кв. м площади жилых и (или) нежилых помещений, принадлежащих на праве собственности физическим и (или) юридическим лицам.

После завершения голосования членами счетной комиссии подсчитано: всего листов для голосования – 70, в том числе недействительных – 0.

На Общем собрании проголосовали собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие правом собственности на 4 187,29 кв. м жилых и (или) нежилых помещений, что составляет 80% от общей площади жилых и (или) нежилых помещений, принадлежащих на праве собственности физическим и (или) юридическим лицам.

Кворум имеется. Внеочередное заочное Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Об устройстве дополнительных входов в нежилые помещения 3-Н и 4-Н жилого дома №1 по ул. Доктора Сотникова c восточной стороны дома, согласно приложенному плану для беспрепятственного доступа в коммерческие помещения.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

1. СЛУШАЛИ:

По первому вопросу в листе для голосования сформулирован вопрос: «Согласны ли Вы на устройство дополнительных входов в нежилые помещения 3-Н и 4-Н жилого дома №1 по ул. Доктора Сотникова c восточной стороны дома, согласно приложенному плану для беспрепятственного доступа в коммерческие помещения».

РЕШИЛИ:

Предоставить согласие на устройство дополнительных входов в нежилые помещения 3-Н и 4-Н жилого дома №1 по ул. Доктора Сотникова c восточной стороны дома, согласно приложенному плану для беспрепятственного доступа в коммерческие помещения.

ГОЛОСОВАЛИ: за 67%

 против 8%

 воздержались 5%

Председатель Общего собрания Зеленцова О.В.

Секретарь Общего собрания Ларуков А.А.