

## ДОГОВОР № 281/П

на проведение работ по оценке соответствия лифтов, эксплуатируемых в течение назначенного срока службы в форме технического освидетельствования

г. Санкт - Петербург

«12» мая 2016 г.

Товарищество собственников недвижимости (жилья) «Южная Долина» (ТСН (Ж) «Южная Долина»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Директора Афанашенко П.К., действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Инженерный центр «РуссЭксперт» (ООО «ИЦ «РуссЭксперт»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Русских Н.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1 ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1 Предметом настоящего Договора является проведение работ по оценке соответствия 10 (десяти) лифтов в течение назначенного срока службы в форме технического освидетельствования требованиям технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011) а Заказчик обязуется оплатить выполнение работ.
- 1.2 Адресный список лифтов, перечень работ, их объем, требования к качеству и другие исходные данные установлены в Техническом задании, далее Приложение №1 к настоящему Договору.
- 1.3 Выполнение работ по оценке соответствия лифтов будет осуществляться в течение 10 рабочих дней с момента предоставления объекта установки лифтов, в соответствии со сроком проведения работ.
- 1.4 Работы проводятся на основании следующих разрешительных документов: аттестат аккредитации органа по сертификации от «20» мая 2013г № РОСС RU.0001.11ЛХ72; аттестат аккредитации испытательного центра от «26» апреля 2013г № РОСС RU.0001.21ЛХ70.

### 2 СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 2.1 Общая стоимость работ по Договору составляет **20 000,00 руб. (Двадцать тысяч рублей 00 копеек)**, в т. ч. НДС 18% 3 050,85 руб. (Три тысячи пятьдесят рублей 85 копеек). (Разбивка цен предоставлена в Приложении № 1 настоящего Договора).
- 2.2 Оплата производится по факту выполненных работ, на основании счетов, счетов-фактур и актов выполненных работ, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, в течение 5-ти (пяти) банковских дней. Датой оплаты считается дата списания денежных средств со счета Заказчика.

### 3 ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

#### 3.1 Исполнитель обязуется:

- 3.1.1 Провести оценку соответствия лифтов в полном объеме в соответствии с требованиями технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011), ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установки», ГОСТ Р 53783-2010 «Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов в период эксплуатации», ГОСТ Р 53782-2010 «Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов при вводе в эксплуатацию» и в сроки, установленные настоящим Договором.
- 3.1.2 Передать Заказчику не позднее 10 дней после окончания работ Акты периодического технического освидетельствования, Акт выполненных работ и счет-фактуру.
- 3.1.3 Обеспечить сохранность лифтового оборудования и предоставленной технической документации на время выполнения работ по настоящему Договору.
- 3.1.4 Соблюдать в зоне проведения работ все необходимые меры противопожарной безопасности, правила техники безопасности.

#### 3.2 Заказчик обязуется:

- 3.2.1 Для заключения Договора на проведение работ по оценке соответствия лифтов, сообщить Исполнителю адрес объекта установки лифтов и технические характеристики лифтов.
- 3.2.2 Для проведения оценки соответствия предоставить Исполнителю паспорта на предоставляемые лифты, инструкцию по эксплуатации лифтов, а так же наличие документации обеспечивающей исправное состояние и безопасную эксплуатацию лифтов.
- 3.2.3 Обеспечить организацию проведения оценки соответствия лифтов, доступ специалистов Исполнителя на объект установки лифтов, условий проведения испытаний и измерений предусмотренную требованиями ГОСТ Р 53783-2010 в соответствии с графиком проведения работ.
- 3.2.4 Принять и оплатить выполненные работы, указанные в п.2.1 настоящего Договора, согласно выставленному счету Исполнителя. Работы считаются выполненными Исполнителем и принятыми Заказчиком при наличии подписанного сторонами акта выполненных работ. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения акта обязан направить Исполнителю подписанный акт или



мотивированный отказ от приемки работ. В случае направления Заказчиком мотивированного отказа от приемки работ, стороны составляют двусторонний акт с перечислением недостатков, необходимых мероприятий по их устранению и сроков их выполнения Исполнителем.

#### 4 ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1 За нарушение или несвоевременное исполнение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.2 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств, при возникновении форс-мажорных обстоятельств (стихийные явления природы, забастовки, вооруженные конфликты и т.д.).

4.3 В случае наступления вышеуказанных обстоятельств, сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, должна в течение 10 дней письменно известить другую сторону, приложив соответствующие документы.

4.4 Наступление форс – мажорных обстоятельств, влечет за собой увеличение сроков исполнения Договора на срок их действия.

4.5 Расторжение Договора возможно по соглашению Сторон. При этом сторона-инициатор обязана сообщить другой стороне не позднее, чем за 30 календарных дней до даты, с которой предполагается расторжение Договора. Расторжение Договора не освобождает Стороны от имущественной ответственности в соответствии с действующим законодательством РФ.

#### 5 СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1 Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие «30» июня 2016 г. Указанный срок не влечет за собой прекращение обязательств в части оплаты.

#### 6 ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1 Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

6.2 Все споры по Договору разрешаются путем переговоров или путем обращения в Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

6.3 Настоящий Договор заключен в 2-х подлинных экземплярах по одному для каждой из Сторон, имеющих равную юридическую силу.

6.4 Вносимые дополнения и изменения оформляются Дополнительным соглашением, подписываются Сторонами и с момента подписания являются неотъемлемой частью Договора.

Приложение № 1 – Техническое задание.

#### 7 ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

##### Исполнитель:

ООО «ИЦ «РуссЭксперт»

Адрес: 198097, г. Санкт-Петербург,  
ул. Маршала Говорова, д.29, лит. А;  
Факт. Адрес: 190020, г. Санкт-Петербург,  
наб. Обводного канала, д.138, оф.232;  
тел./факс 495-97-29;

E-mail: [ic.russexpert@yandex.ru](mailto:ic.russexpert@yandex.ru)

ИНН 7805555689 КПП 780501001

р/с 40702810345000002925

ДО «Нарвский» ПАО «Банк Санкт-Петербург»,

к/с 30101810900000000790

БИК 044030790

ОГРН 1117847236627

Генеральный директор

М.П.  /Н.А. Русских/

«12» июня 2016 г.

##### Заказчик:

ТСН (Ж) «Южная Долина»

Адрес: 188645, Ленинградская область,  
г. Всеволожск, ул. Доктора Сотникова, д.5

ИНН 4703116750, КПП 470301001

р/с 40703810755410000218

в Северо-западный банк ОАО "Сбербанк  
России" г. Санкт-Петербург,


к/с 30101810500000000653

ОГРН 1104703002051 БИК 044030653

тел. 6430336, 8-921-306-76-77,

тел./факс 8(812)335-95-68

Председатель правления

М.П.  /П.К. Афанашенко/

«12» июня 2016 г.

**Техническое задание  
на проведение работ по оценке соответствия лифтов, эксплуатируемых в течение  
назначенного срока службы в форме технического освидетельствования**

**1 Адресный список и технические характеристики лифтов:**

№ п/п	Адрес	Срок ОС	Зав.№	Кол-во ост.	Стоимость (руб.) в т.ч. НДС 18%
1	ЛО, Всеволожск, ул. Доктора Сотникова д.1, п.1	май	116681	9	2 000, 00
2	ЛО, Всеволожск, ул. Доктора Сотникова д.1, п.2	май	116682	9	2 000, 00
3	ЛО, Всеволожск, ул. Доктора Сотникова д.3, п.1	май	116684	9	2 000, 00
4	ЛО, Всеволожск, ул. Доктора Сотникова д.3, п.2	май	116683	9	2 000, 00
5	ЛО, Всеволожск, ул. Доктора Сотникова д.5, п.1	май	116680	9	2 000, 00
6	ЛО, Всеволожск, ул. Доктора Сотникова д.5, п.2	май	116679	9	2 000, 00
7	ЛО, Всеволожск, ул. Доктора Сотникова д.9, п.2	май	133540	9	2 000, 00
8	ЛО, Всеволожск, ул. Доктора Сотникова д.7, п.1	май	133542	9	2 000, 00
9	ЛО, Всеволожск, ул. Доктора Сотникова д.7, п.2	май	133541	9	2 000,00
10	ЛО, Всеволожск, ул. Доктора Сотникова д.9, п.1	май	129049	9	2 000,00
				<b>Итого:</b>	<b>20 000, 00</b>

**2 Назначение работ:**

Оценка соответствия лифтов и устройств безопасности лифтов выполняется в соответствии с требованиями:

- технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов»(ТР ТС 011/2011);
- «Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок» (ПОТЭУ);
- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установки»;
- ГОСТ Р 53782-2010 «Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов при вводе в эксплуатацию»;
- ГОСТ Р 53783-2010 «Лифты. Правила и методы оценки в период эксплуатации»;
- РД ИАЦ 2.004-97 «Лифты пассажирские и грузовые. Методические указания по испытаниям сопротивления изоляции, защитного заземления и петли фаза-нуль».

**3 Цель работ:**

При оценке соответствия лифтов Исполнитель определяет соответствие лифтов общим и специальным требованиям безопасности ТР ТС 011/2011, ГОСТ Р 53780-2010; ГОСТ Р 53782-2010; ГОСТ Р 53783-2010.

**4 Порядок проведения работ**

**Заказчик:**

Для заключения Договора на проведение работ по оценке соответствия лифтов течение назначенного срока службы, сообщает Исполнителю следующие сведения:

- форму оценки соответствия;
- адрес объекта установки лифтов;
- регистрационный или заводской номер лифтов;
- дату ввода лифтов в эксплуатацию, месяц и год проведения последнего технического освидетельствования;



