

Договор № 274/П
на проведение работ по оценке соответствия лифтов
в течение назначенного срока службы в форме технического освидетельствования.

г. Санкт - Петербург

«27» мая 2014г.

Товарищество собственников жилья «Южная Долина» (ТСЖ «Южная Долина»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Управляющего ТСЖ Яковишина А.Ю, действующего на основании доверенности № 1 от 01.04.2014 г., с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Инженерный центр «РуссЭксперт» (ООО «ИЦ «РуссЭксперт»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Русских Н.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом настоящего Договора является проведение работ по оценке соответствия 10 (десяти) лифтов в течение назначенного срока службы в форме технического освидетельствования требованиям технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011), а Заказчик обязуется оплатить выполнение работ.

Адрес объекта, перечень работ, их объем, требования к качеству и другие исходные данные установлены в Техническом задании, далее Приложение № 1 настоящего Договора.

1.2. Работы проводятся на основании следующих разрешительных документов: аттестат аккредитации органа по сертификации от «20» мая 2013г № РОСС RU.0001.11ЛХ72; аттестат аккредитации испытательного центра от «26» апреля 2013г № РОСС RU.0001.21ЛХ70.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Общая стоимость работ по Договору составляет **26 000,00 руб. (Двадцать шесть тысяч рублей 00 копеек)**, в т. ч НДС 18% 3 966,10 руб. (Три тысячи девятьсот шестьдесят шесть рублей 10 копеек), далее Приложение № 1 настоящего Договора.

2.2. Оплата работ производится Заказчиком по факту выполнения работ, на основании счета, счета-фактуры и акта приемки выполненных работ, подписанных Сторонами, в течение 5 (Пяти) банковских дней.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. **Исполнитель обязуется:**

3.1.1. Выполнить работы по оценке соответствия лифтов в течение назначенного срока службы в форме технического освидетельствования в полном объеме и в срок, указанный в п.5.1. настоящего Договора.

3.1.2. Выдать Заказчику не позднее 10 дней после окончания работ Акты технического освидетельствования установленной формы (ГОСТ Р 53783-2010 «Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов в период эксплуатации»), справку о результатах электроизмерительных работ на лифтах, акт выполненных работ и счет-фактуру.

3.1.3. Обеспечить сохранность лифтового оборудования и предоставленной технической документации на время выполнения работ по настоящему Договору.

3.2. **Заказчик обязуется:**

3.2.1. Для проведения работ предоставить лифты, паспорта на лифты, инструкции по эксплуатации на лифты.

3.2.2. Обеспечить организацию проведения оценки соответствия лифтов, предусмотренные требованиями ГОСТ Р 53783-2010 «Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов в период эксплуатации», далее Приложение № 1 настоящего Договора.

3.2.3. Принять и оплатить выполненные работы, указанные в п.2 настоящего Договора, согласно выставленному счету Исполнителя.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Исполнитель несет ответственность за качество, объемы и сроки выполнения принятых на себя по настоящему Договору обязательств.

4.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, при возникновении форс-мажорных обстоятельств (стихийные явления природы,

забастовки, вооруженные конфликты и т.д.).

4.3. В случае наступления вышеуказанных обстоятельств, сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, должна в течение 10 дней письменно известить другую сторону, приложив соответствующие документы.

4.4. Наступление обстоятельств непреодолимой силы, влечет за собой увеличение сроков исполнения Договора на срок их действия.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Выполнение работ по оценке соответствия лифтов будет осуществляться в течение 10 рабочих дней с момента предоставления объекта оценки соответствия и оплаты, на основании выставленного счета Исполнителем.

5.2. Договор вступает в силу со дня его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств, но не позднее 30 июня 2014 года.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

6.1. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

6.2. Все споры по Договору разрешаются путем переговоров или путем обращения в Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

6.3. Настоящий Договор заключен в 2-х подлинных экземплярах по одному для каждой из Сторон, имеющих равную юридическую силу.

6.4. Вносимые дополнения и изменения оформляются Дополнительным соглашением, подписываются Сторонами и с момента подписания являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

ПРИЛОЖЕНИЯ: Приложение № 1 – Техническое задание

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ.

Исполнитель:

ООО «ИЦ «РуссЭксперт»

Адрес юр: 198097, г. Санкт-Петербург,
ул. Маршала Говорова, д.29, лит. А;
Адрес факт: 190020, г. Санкт-Петербург,
наб. Обводного канала, д.138, оф.232;
тел./факс 495-97-29;
ИНН 7805555689 КПП 780501001
р/с 40702810345000002925
ДО «Нарвский» ОАО «Банк Санкт-Петербург»,
к/с 30101810900000000790 БИК 044030790
ОГРН 1117847236627

Заказчик:

ТСЖ «Южная Долина»

Адрес :188645, Ленинградская область,
г. Всеволожск, ул. Доктора Сотникова, д.5
ИНН 4703116750, КПП 470301001
р/с 40703810101107100046
в ОАО «Рускобанк»,
БИК 044106725 к/с 30101810200000000725
ОГРН 110403002051
Тел: 8(81370)43558; 6430336;
8(921)897-27-14

Генеральный директор

М.П.  / Н.А. Русских/

« » 2014 г.

М.П.  / А.Ю. Яковишин/

2014г.

**Техническое задание
на проведение работ по оценке соответствия лифтов
в течение назначенного срока службы в форме технического освидетельствования.**

1. Адрес и технические характеристики лифтов

| № п/п | Адрес | Рег. № | кол-во ост. | Стоимость руб. в т.ч. НДС 18% |
|-------|---|--------|---------------|-------------------------------|
| 1 | ЛО, Всеволожск, ул. Доктора Сотникова д.1 п.1 | 116681 | 9 | 2 600, 00 |
| 2 | ЛО, Всеволожск, ул. Доктора Сотникова д.1 п.2 | 116682 | 9 | 2 600, 00 |
| 3 | ЛО, Всеволожск, ул. Доктора Сотникова д.3 п.1 | 116684 | 9 | 2 600, 00 |
| 4 | ЛО, Всеволожск, ул. Доктора Сотникова д.3 п.2 | 116683 | 9 | 2 600, 00 |
| 5 | ЛО, Всеволожск, ул. Доктора Сотникова д.5 п.1 | 116680 | 9 | 2 600, 00 |
| 6 | ЛО, Всеволожск, ул. Доктора Сотникова д.5 п.2 | 116679 | 9 | 2 600, 00 |
| 7 | ЛО, Всеволожск, ул. Доктора Сотникова д.7 п.1 | 133542 | 9 | 2 600, 00 |
| 8 | ЛО, Всеволожск, ул. Доктора Сотникова д.7 п.2 | 133541 | 9 | 2 600, 00 |
| 9 | ЛО, Всеволожск, ул. Доктора Сотникова д.9 п.1 | 129049 | 9 | 2 600, 00 |
| 10 | ЛО, Всеволожск, ул. Доктора Сотникова д.9 п.2 | 133540 | 9 | 2 600, 00 |
| | | | Итого: | 26 000, 00 |

2. Назначение работ.

2.1. Оценка соответствия лифтов выполняется в соответствии с требованиями технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов»(ТР ТС 011/2011); «Межотраслевыми правилами охраны труда» (МПОТ); ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установки»; ГОСТ Р 53783-2010 «Лифты. Методы оценки в период эксплуатации»; РД ИАЦ 2.004-97 «Лифты пассажирские и грузовые. Методические указания по испытаниям сопротивления изоляции, защитного заземления и петли фаза-нуль», РД-10-98-95 «Методические указания по проведению технического освидетельствования пассажирских, больничных и грузовых лифтов»;

3. Цель работ.

3.1. Исполнитель при оценке соответствия лифтов определяет соответствие лифтов общим и специальным требованиям безопасности ТР ТС 011/2011 и требованиям ГОСТ Р;

В состав работ входит:

- проверка соблюдения требований безопасности, установленных техническим регламентом;
- визуальный и измерительный контроль установки оборудования лифтов;

- проверка функционирования лифтов и устройств безопасности лифтов;
- испытание изоляции электрических сетей и электрооборудования, визуальный и измерительный контроль заземления (зануления) оборудования лифтов;
- испытание сцепления тяговых элементов с канатоведущим шкивом или барабаном трения и испытание тормозной системы на лифтах с электрическим приводом;

4. Порядок проведения работ.

4.1. Уполномоченная Заказчиком (владельцем лифтов) специализированная лифтовая организация, предоставляет Исполнителю заявку на лифты, с указанием: адреса, регистрационного (заводского) номеров, этажности, срока проведения технического освидетельствования;

- заявка предоставляется Исполнителю не позднее, чем за 5 рабочих дней до начала проведения технического освидетельствования;
- информирует пользователей о временном выводе лифтов из эксплуатации;
- обеспечивает организацию проведения технического освидетельствования лифтов;
- обеспечивает наличие технической документации;
- обеспечивает доступ специалистов Исполнителя на объект (лифты);
- производит оплату за работы, согласно выставленному счету Исполнителя.

4.2. Исполнитель выполняет техническое освидетельствование лифтов, определяет состояние оборудования лифтов, включая устройства безопасности;

В состав работ входит:

- проверка соблюдения требований безопасности, установленных техническим регламентом;
- визуальный и измерительный контроль установки оборудования лифтов;
 - проверка функционирования лифта и устройств безопасности лифтов;
 - испытание изоляции электрических сетей и электрооборудования, визуальный и измерительный контроль заземления (зануления) оборудования лифтов;
 - испытание сцепления тяговых элементов с канатоведущим шкивом или барабаном трения и испытание тормозной системы на лифте с электрическим приводом;

4.3. Исполнитель выдает Заказчику акты технического освидетельствования лифтов, акт выполненных работ, счет-фактуру.

Исполнитель:

Генеральный директор
ООО «ИЦ «РуссЭксперт»

М.П.

/Н.А. Русских/

«_____» _____ 2014 г.

Заказчик:

Управляющий
ООО «ИЦ «Южная Долина»



/ Яковишин А.Ю./

_____ 2014г.